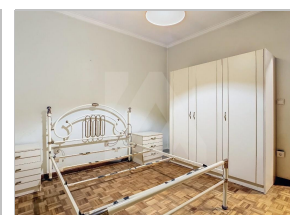
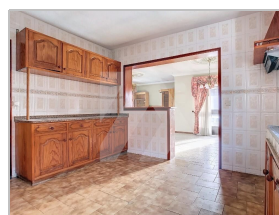




# Venda Moradia T3

Ref. 107.1103



Ovar, S.João, Arada e S.Vicente de Pereira Jusã  
PONTE NOVA (S.João)



Estado: Usado

Quartos: 3

WC: 2

Área Útil: 120 m<sup>2</sup>

Área Bruta: 150 m<sup>2</sup>

Área Terreno: 750 m<sup>2</sup>

Ano Construção: -

Certificado Energético: E

A Moradia está localizada no Sobral, a aproximadamente 2 km do centro da cidade de Ovar, a 8 km da praia do Furadouro e com fácil acesso às autoestradas A29 e A1, o que permite estar rapidamente nas regiões de dois importantes polos urbanos, Porto e Aveiro.

Este imóvel térreo T3, isolado, com aproveitamento de sótão, está inserido num terreno com 750m<sup>2</sup> e tem 150m<sup>2</sup> área bruta de construção. A moradia conta com uma ampla marquise para convívios e, no exterior, um logradouro com área de churrasqueira, um agradável terreno com pomar, currais e wc de apoio. É composta por um hall de entrada, uma espaçosa sala comum com varanda, cozinha mobilada, uma casa de banho completa, três quartos e um amplo salão no sótão.

(Chamada para a rede fixa nacional)

Daniela Bombonatti

+351969381014 (Chamada para rede móvel

Praça da República, 3880-141 OVAR

nacional)

107.1103

