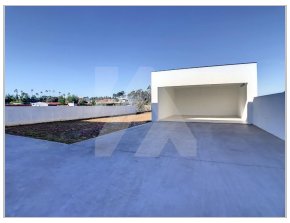
Nuno Varandas

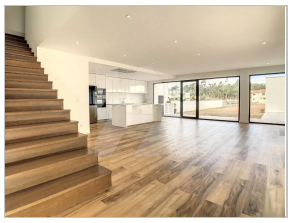
+351924109531 (Chamada para rede móvel nacional)

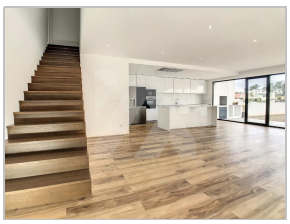
nuno.varandas@abel-andrade.com

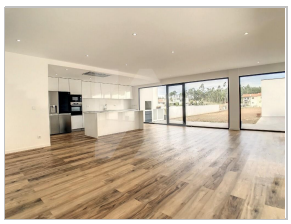
# Venda Moradia T3

Ref. 106.1025









Ovar

Maceda

415.000 €

**Estado:** Novo
**Área Útil:** 198 □
**Ano Construção:** -

**Quartos:** 3
**Área Bruta:** 234 □
**Certificado Energético:** B

**WC:** 3
**Área Terreno:** 991 □

Nova moradia de tipologia T3 mais escritório.

Imóvel de três frentes, de rés-do-chão e andar com bastante iluminação natural durante todo o dia.

A moradia dispõe de 198 m2 de área útil mais 36m2 de área dependente destinado a garagem, inseridos em lote de 991 m2.

Ao entrar na moradia através do seu hall dispomos de duas zonas distintas, uma área de escritório que facilmente pode ser adaptada a quarto, casa de banho completa e uma área social de cozinha sala em openspace de excelente área.

(Chamada para a rede fixa nacional)

+351924109531 (Chamada para rede móvel nacional)

Nuno Varandas