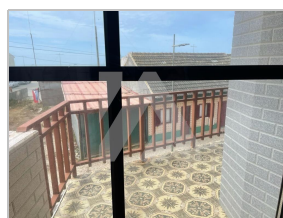
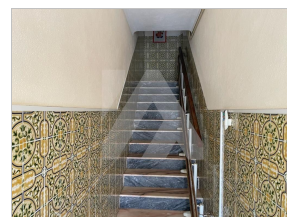




Venda Moradia T2

Ref. 100.933



Ovar, S.João, Arada e S.Vicente de Pereira Jusã
FURADOURO (Ovar)

360.000 €

Estado: Usado

Quartos: 2

WC: 1

Área Útil: 290 m²

Área Bruta: 315 m²

Área Terreno: 267 m²

Ano Construção: -

Certificado Energético: F

Imóvel destinado a habitação e comércio.

No 1º andar e com entrada independente dispomos de um T2 com dois quartos, uma casa de banho, cozinha, marquise e sala comum.

No rés do chão temos uma área comercial destinada a restauração parcialmente equipada e mobilada, com sala ampla, cozinha, dois wc e assador.

Em frente à moradia temos um armazém pré-fabricado destinado a armazém e arrumos e uma garagem com sótão, na primeira linha do mar, atualmente adaptada a habitação.

O restaurante encontra-se arrendado com contrato válido até 31.12.2024

(Chamada para a rede fixa nacional)

Abel Andrade

Praça da República, 45, 3880-141 OVAR

AMI 14393

+351256248138 (Chamada para rede móvel

nacional)

